

下列題目請註明題號作答！

- 一、試從環境資源保育的角度，說明都市土地政策應如何操作才能達到土地資源永續利用的目的。可從法制面、規劃面、經濟面說明可能的方案。(20%)
- 二、都市災害有哪些？規劃師可以應用哪些都市發展策略來降低都市災害的威脅，以達到都市防災的目的？(20%)
- 三、都市公園綠地具有哪些功能？試以生態的觀點說明都市公園綠地系統的規劃原則。(20%)
- 四、都市公共設施之需求，常依居民特性的不同而有所差異。請問：規劃師分析公共設施需求時，通常須考量那些居民特性？請詳加說明之。(20%)
- 五、簡答題：(20%)
 - (1) 都市更新地區劃定之途徑
 - (2) 浮動分區管制
 - (3) 區位商數及其功能
 - (4) 就業人口與及業人口